Приложение 2

к Регламенту сопровождения

инвестиционных проектов

по принципу «одного окна»

в городе Москве

Типовая форма

**Паспорт инвестиционного проекта**

(в ред. распоряжения Департамента экономической политики и развития города Москвы от 06.03.2014 № 11-р)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование пункта** | **Значение** | **Пояснения и рекомендации к заполнению** |
| **1** | Наименование проекта |   | Указывается уникальное наименование проекта  |
| **2** | Дата актуализации информации |   | Указывается дата, на которую информация, предоставленная в форме, являлась актуальной |
| **3** | Описание проекта |   | Приводится краткое описание проекта с указанием его цели, задач, целевого назначения создаваемого (реконструируемого) объекта, планируемого экономического и социального эффекта |
| **4** | Вид общественной инфраструктуры проекта |   | Указывается вид общественной инфраструктуры проекта: транспорт, коммунальное хозяйство, производственная инфраструктура, инфраструктура безопасности, социальная инфраструктура, инфраструктура туризма, информационная инфраструктура, другое (при условии, что проект относится к общественной инфраструктуре) |
| **5** | Инициатор проекта |   | Указывается инициатор проекта – федеральный или региональный орган государственной власти, орган местного самоуправления и (или) юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо |
| **6** | Объекты инвестиций |   | Указывается объект инвестирования  |
| **7** | Общий объем инвестиций, млн рублей |   | Указывается общий объем капитальных вложений в рублях, с учетом НДС |
| **8** | Объем инвестиций, финансируемый (планируемый к финансированию) за счет средств федерального бюджета, млн рублей |   | Указывается объем капитальных вложений, финансирование которых предполагается за счет средств федерального бюджета |
| **9** | Объекты инвестиций, финансируемые за счет средств федерального бюджета |   | Указываются объекты инвестиций согласно пункту 6 настоящей формы, финансирование которых планируется осуществить (осуществляется) за счет средств федерального бюджета |
| **10** | Объем инвестиций, финансируемый (планируемый к финансированию) за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, млн рублей |   | Указывается объем капитальных вложений, финансирование которых предполагается за счет средств консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации (с разбивкой на региональный и муниципальные бюджеты) |
| **11** | Объекты инвестиций, финансируемые за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации |   | Указываются объекты инвестиций согласно пункту 6 настоящей формы, финансирование которых планируется осуществить (осуществляется) за счет средств консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации |
| **12** | Объем инвестиций, финансируемый (планируемый к финансированию) за счет средств внебюджетных источников, млн рублей |   | Указывается объем капитальных вложений, финансирование которых предполагается за счет внебюджетных источников (объем средств, необходимый для реализации проекта с привлечением внебюджетных источников) |
| **13** | Объекты инвестиций, финансируемые за счет внебюджетных источников |   | Указываются объекты инвестиций согласно пункту 6 настоящей формы, финансирование которых предполагается за счет внебюджетных источников |
| **14** | Объем фактических инвестиций, млн рублей |   | Указывается объем инвестиций, фактически осуществленных на дату, указанную в пункте 2 настоящей формы, с разбивкой по их источникам в соответствии с пунктами 8, 10, 12 настоящей формы |
| **15** | Правовая форма реализации проекта |   | Указывается один или несколько из нижеприведенных вариантов:- проект финансируется, в том числе за счет средств Инвестиционного фонда Российской Федерации;- проектом предполагается предоставление гарантии Правительства Москвы;- проект реализуется в рамках закона субъекта Российской Федерации о государственно-частном партнерстве;- проектом предусматривается переход права собственности на созданные объекты от частного инвестора к ОГМУ после завершения проекта;- создаваемые в рамках проекта объекты являются предметом налоговых преференций (указать при наличии);- объект включен в федеральные (региональные) программы (указать при наличии);- инвестор указывает иной способ реализации проекта |
| **16** | Форма государственно-частного партнерства |   | Указывается один из нижеприведенных вариантов:- государственный контракт с рассрочкой платежа;- аренда с инвестиционными обязательствами;- концессионное соглашение;- контракт жизненного цикла;- энергосервисный контракт;- другое  |
| **17** | Стадия реализации проекта |   | Указывается один или несколько из нижеприведенных вариантов:- наличие концепции (идеи) проекта;- органом власти принято решение о реализации проекта на условиях (указать дату и номер нормативно-правового акта);- органом власти подготовлена концепция проекта, реализуемого на условиях;- объявлен конкурс (конкурсы) на выбор консультанта (консультантов) по организации проекта;- консультантом выполнены работы по подготовке конкурсных документов;- объявлен конкурс на выбор инвестора;- подведены итоги конкурса на инвестора проекта, выбран победитель;- с победителем заключен договор с инициатором проекта – органом власти;- стадия финансового закрытия;- инвестор приступил к реализации проекта |
| **18** | Наличие документации по проекту |   | Указывается уже имеющаяся документация по проекту: решения Правительства Москвы и/или ФОИВ, концепция проекта, технико-экономическое обоснование, бизнес-план, проектно-сметная документация, необходимые согласования и разрешения, конкурсная документация, заключения государственной экспертизы, акты ввода в эксплуатацию и т.д. |
| **19** | Среднесписочная численность работников |  | Указывается количество создаваемых рабочих мест |
| **20** | Среднемесячный размер заработной платы работников |  | Указывается величина заработной платы работников |
| **21** | Срок реализации проекта |   | Указывается планируемая или фактическая начальная дата инвестиционной фазы проекта (строительство или реконструкции объекта) и планируемая или фактическая дата сдачи объекта в эксплуатацию |
| **22** | Показатель бюджетной эффективности  |   | Указывается (при наличии) расчетный и фактический объем налоговых и неналоговых доходов федерального бюджета и консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации, доходов внебюджетных фондов (с указанием периода, а также временной динамики по годам), количество созданных (планируемых к созданию) рабочих мест, средний уровень заработной платы (в том числе относительно среднего уровня заработной платы по субъекту Федерации) |
| **23** | Показатель социальной эффективности |   | Указывается планируемый эффект, который будет достигнут в социальной сфере в процессе реализации проекта |
| **24** | Показатель экономической эффективности |   | Указываются (при наличии) расчетные значения показателей экономической эффективности реализации проекта (с указанием принятого значения ставки дисконтирования денежных потоков проекта): чистая приведенная стоимость (NPV), внутренняя норма доходности (IRR), простой и дисконтированный срок окупаемости (PBP и DPBP), индекс доходности (PI), показатели рентабельности, расчет параметров чувствительности проекта.При наличии прикладывается финансовая модель проекта с указанием денежных потоков в разрезе выручки и объема реализации, налогов и платежей в фонды, источников финансирования инвестиций, отчета о прибылях и убытках, сводного отчета об инвестициях в проект, формирования первоначальной стоимости внеоборотных активов, баланса, формирования дисконтированного денежного потока проекта. |
| **25** | Контактные данные |   | Указать контактные данные для оперативного взаимодействия по вопросам, связанным с проектом (представители органа государственной власти субъекта Федерации, органа местного самоуправления, иных заинтересованных учреждений и организаций) |
| **26** | Дополнительная информация |   | Указывается дополнительная информация по проекту, которую инициатор проекта считает существенной для указания в заявке соискателя |

К паспорту конкретного инвестиционного проекта прикладываются документы, подтверждающие приведенные в паспорте данные и информацию.

Инвестор вправе дополнить паспорт инвестиционного проекта иной информацией, в зависимости от специфики инвестиционного проекта.